

## CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 033/2024 SESI-DR/TO

### OBJETO:

Contratação de empresa de engenharia especializada pra Reforma e Revitalização da Academia do CAT em Araguaína-TO, de acordo com as especificações previstas e detalhadas neste instrumento convocatório e seus anexos.

**OBJETIVO DO PARECER:** Propostas, planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e composição BDI, conforme chamamento público 033/2024.

### I. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.

Os documentos analisados neste parecer, foram fornecidos pelo NUCON para que sejam verificadas as propostas, planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e composição do BDI, nos termos do chamamento 023/2024.

### II. EMPRESAS COM PROPOSTA ANALISADA:

- MDR COSNTRUTORA  
CNPJ: 48.148.976/0001-32
- HIKARI CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 14.193.573/0001-93
- LIMA E MENEZES LTDA  
CNPJ: 37.977.142/0001-13
- SALINA CORP LTDA  
CNPJ: 13.738.094/0001-42
- TARUMÃ - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA  
CNPJ: 41.759.790/0001-70

### III. DOCUMENTOS

➤ LICITANTE: MDR COSNTRUTORA  
CNPJ: 48.148.976/0001-32

Descrição	Documento apresentado	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
5.1. "a" - Proposta financeira propriamente dita e planilha orçamentária base	ATENDE	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no chamamento 033/2024.
5.1. "b" - Planilha orçamentária sintética, elaborada usando-se duas casas decimais, sendo que o resultado da multiplicação do preço unitário pela quantidade deverá ser exato, bem como a soma dos itens; obs.: utilizar fórmula de arredondamento "truncar". 5.1 "c" - Planilha de composição de custos unitários (orçamento analítico) de todos os itens da planilha orçamentária. O referido orçamento analítico deverá ser numerado observando a mesma sequência dos itens da planilha orçamentária. Nos itens com descrição coincidentes a empresa participante poderá apresentar à composição do primeiro item das repetições, tornando-se, neste caso, obrigatória a citação da numeração nos demais itens.	ATENDE	
5.1 - "d" Planilha de composição analítica do BDI com a especificação das despesas indiretas e o lucro.	ATENDE	
5.1 "e" - Cronograma Físico-Financeiro, conforme Projeto Básico;	ATENDE	

➤ LICITANTE: HIKARI CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ: 14.193.573/0001-93

Descrição	Documento apresentado	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
5.1. "a" - Proposta financeira propriamente dita e planilha orçamentária base	ATENDE	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no chamamento 033/2024.
5.1. "b" - Planilha orçamentária sintética, elaborada usando-se duas casas decimais, sendo que o resultado da multiplicação do preço unitário pela quantidade deverá ser exato, bem como a soma dos itens; obs.: utilizar fórmula de arredondamento "truncar". 5.1 "c" - Planilha de composição de custos unitários (orçamento analítico) de todos os itens da planilha orçamentária. O referido orçamento analítico deverá ser numerado observando a mesma sequência dos itens da planilha orçamentária. Nos itens com descrição coincidentes a empresa participante poderá apresentar à composição do primeiro item das repetições, tornando-se, neste caso, obrigatória a citação da numeração nos demais itens.	ATENDE	
5.1 - "d" Planilha de composição analítica do BDI com a especificação das despesas indiretas e o lucro.	ATENDE	
5.1 "e" - Cronograma Físico-Financeiro, conforme Projeto Básico;	ATENDE	

➤ **LICITANTE: LIMA E MENEZES LTDA**  
**CNPJ: 37.977.142/0001-13**

Descrição	Documento apresentado	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
5.1. "a" - Proposta financeira propriamente dita e planilha orçamentária base	ATENDE	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no chamamento 033/2024.
5.1. "b" - Planilha orçamentária sintética, elaborada usando-se duas casas decimais, sendo que o resultado da multiplicação do preço unitário pela quantidade deverá ser exato, bem como a soma dos itens; obs.: utilizar fórmula de arredondamento "truncar". 5.1 "c" - Planilha de composição de custos unitários (orçamento analítico) de todos os itens da planilha orçamentária. O referido orçamento analítico deverá ser numerado observando a mesma sequência dos itens da planilha orçamentária. Nos itens com descrição coincidentes a empresa participante poderá apresentar à composição do primeiro item das repetições, tornando-se, neste caso, obrigatória a citação da numeração nos demais itens.	ATENDE	
5.1 - "d" Planilha de composição analítica do BDI com a especificação das despesas indiretas e o lucro.	ATENDE	
5.1 "e" - Cronograma Físico-Financeiro, conforme Projeto Básico;	ATENDE	

➤ **LICITANTE: SALINA CORP LTDA**  
**CNPJ: 13.738.094/0001-42**

Descrição	Documento apresentado	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
5.1. "a" - Proposta financeira propriamente dita e planilha orçamentária base	ATENDE	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no chamamento 033/2024.
5.1. "b" - Planilha orçamentária sintética, elaborada usando-se duas casas decimais, sendo que o resultado da multiplicação do preço unitário pela quantidade deverá ser exato, bem como a soma dos itens; obs.: utilizar fórmula de arredondamento "truncar". 5.1 "c" - Planilha de composição de custos unitários (orçamento analítico) de todos os itens da planilha orçamentária. O referido orçamento analítico deverá ser numerado observando a mesma sequência dos itens da planilha orçamentária. Nos itens com descrição coincidentes a empresa participante poderá apresentar à composição do primeiro item das repetições, tornando-se, neste caso, obrigatória a citação da numeração nos demais itens.	ATENDE	
5.1 - "d" Planilha de composição analítica do BDI com a especificação das despesas indiretas e o lucro.	ATENDE	
5.1 "e" - Cronograma Físico-Financeiro, conforme Projeto Básico;	ATENDE	

➤ LICITANTE: TARUMÃ - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA  
CNPJ: 41.759.790/0001-70

Descrição	Documento apresentado	Análise do(s) Documento(s) e do seu conteúdo
5.1. "a" - Proposta financeira propriamente dita e planilha orçamentária base	ATENDE	Os documentos relacionados na coluna anterior, contemplam os itens solicitados no chamamento 033/2024.
5.1. "b" - Planilha orçamentária sintética, elaborada usando-se duas casas decimais, sendo que o resultado da multiplicação do preço unitário pela quantidade deverá ser exato, bem como a soma dos itens; obs.: utilizar fórmula de arredondamento "truncar". 5.1 "c" - Planilha de composição de custos unitários (orçamento analítico) de todos os itens da planilha orçamentária. O referido orçamento analítico deverá ser numerado observando a mesma sequência dos itens da planilha orçamentária. Nos itens com descrição coincidentes a empresa participante poderá apresentar à composição do primeiro item das repetições, tornando-se, neste caso, obrigatória a citação da numeração nos demais itens.	ATENDE	
5.1 - "d" Planilha de composição analítica do BDI com a especificação das despesas indiretas e o lucro.	ATENDE	
5.1 "e" - Cronograma Físico-Financeiro, conforme Projeto Básico;	ATENDE	

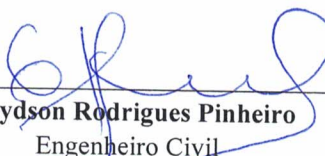
## IV. CONCLUSÃO.

Com a verificação e análise da documentação apresentada pelas empresas com propostas analisadas do CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 033/2024 SESI-DR/TO, segue as considerações.

- a) Quanto a empresa MDR Construtora, **a participante apresentou desconto maior que o permitido pelo RCA do SESI, com isso sugerimos abrir diligência para que a participante possa comprovar a exequibilidade e ajustar planilha BDI conforme legislação vigente.**
- b) Quanto a empresa Hikari Construções, toda documentação apresentada está conforme o chamamento público Nº 033/2024 SESI-DR/TO
- c) Quanto a empresa Lima e Menezes, toda documentação apresentada está conforme o chamamento público Nº 033/2024 SESI-DR/TO
- d) Quanto a empresa Salina Corp, toda documentação apresentada está conforme o chamamento público Nº 033/2024 SESI-DR/TO
- e) Quanto a empresa TARUMÃ - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA, toda documentação apresentada está conforme o chamamento público Nº 033/2024 SESI-DR/TO

Este é o parecer.

Araguaína/TO, 30 de outubro de 2024

  
\_\_\_\_\_  
**Gleydson Rodrigues Pinheiro**  
Engenheiro Civil  
Gestão de Obras e Engenharia | SESI-DR/TO  
Mat. 1486